

ООО «Энерго Аудитъ» (Организатор торгов) сообщает о проведении 26.11.2021г. публичных торгов по продаже арестованного имущества

Первые торги

ЛОТ№1 (1840/1865) земельный участок для ЛПХ пл.500кв.м. кад.№ 34:28:130001:1568 и жилое здание пл.166,4кв.м. кад.№34:28:130001:1031. Адрес: Волгоградская обл. Среднеахтубинский р-н х.Госпитомник ул. Придорожная, д.2а/3. Начальная цена: 4 916 000руб. Задаток: 737 400руб. Ограничения: арест. Собственник: Кантемирова Е.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 23.09.2021 Среднеахтубинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№2 (1835/1867) Легковой автомобиль УАЗ 236022 UAZ PROFi 2017г.в. г/н E823TH134 VIN ХТТ236022Н1016878. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул. Дружбы д.103. Начальная цена: 577 000руб. Задаток: 90 000руб. Ограничения: арест. Собственник: Стукалов С.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 24.09.2021 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№3 (1783/1813) квартира пл.66,7кв.м. кад№ 34:34:030070:1818. Адрес: г. Волгоград б-р 30 летия Победы д.17а кв.89. Начальная цена: 3 124 800руб. Задаток: 150 000руб. Ограничения: залог, ипотека, запрет регистрации. Собственник: Гркиян А.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 14.09.2021 Дзержинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№4 (1811/1842) земельный участок пл. 432 кв.м. кад.№ 34:22:040001:658 и нежилое помещение пл.175кв.м. кад.№34:22:040001:1380. Адрес: Волгоградская обл. Ольховский р-н с.Гусевка ул.Усадьба школы д.б. Начальная цена: 2 561 167руб. Задаток: 385 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Парфенов В.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 24.09.2021 Ольховского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№5 (1841/1874) Автомобиль LADA GRANTA 219010 2018г.в. г/н E131BH134 VIN ХТА219010J0546155, на гос.учете не стоит. Адрес: г.Волгоград ул.Загорская д.1А. Начальная цена: 332 000руб. Задаток: 15 000руб. Ограничения: залог. Собственник: Стадников П.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 29.09.2021 Тракторозаводского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№6 (1784/1814) квартира пл.65кв.м. кад№ 34:34:030072:2173. Адрес: г. Волгоград ул.8-й Воздушной Армии д.54 кв.209. Начальная цена: 2 519 200руб. Задаток: 120 000руб. Ограничения: залог.Собственник: Арсеньев А.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 14.09.2021 Дзержинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№7 (1851/1882) нежилое помещение пл.70,9кв.м. кад.№34:34:020082:219. Адрес: г. Волгоград ул. им.Вершинина д.4. Начальная цена: 947 000руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: запрет регистрации, арест. Собственник: Адамян М.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 30.09.2021 Тракторозаводского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№8 (1816/1850) Жилое здание пл.47,7кв.м. кад.№34:34:080046:283 и земельный участок пл. 694кв.м. кад.№ 34:34:080046:157. Адрес: г.Волгоград ул.Луговая д.61. Начальная цена: 1 485 000руб. Задаток: 70 000руб. Ограничения: ипотека, залог. Собственник: Наклицкий С.Ю. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 27.09.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№9 (1817/1846) ¼ доли помещения пл.51,5кв.м. кад.№34:34:080075:183. Адрес: г. Волгоград ул.Гражданская д.34 кв.486. Начальная цена: 468 000руб. Задаток: 75 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Курмакаев Р.Р. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 27.09.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№10 (1818/1847) 1/9 доли жилого помещения пл.42,3кв.м. кад.№34:34:080106:267. Адрес: г. Волгоград пр.Столетова д.48 кв.262. Начальная цена: 165 000руб. Задаток: 25 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Бессалов А.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 27.09.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№11 (1852/1900) ½ доли земельного участка пл. 1000кв.м. кад.№ 34:13:130029:1617. Адрес: Волгоградская обл. Котельниковский р-н г.Котельниково ул.Радужная з/у 36. Начальная цена: 172 500руб. Задаток: 26 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Конева Е.А. Продается

на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 04.10.2021 Котельниковского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№12 (1584/1624) жилое здание пл.61,8кв.м. кад.№34:21:070013:1453 и земельный участок пл.458кв.м. кад.№34:21:070013:733. Адрес: Волгоградская обл. р.п.Октябрьский ул.Молодежная д.22/2 Начальная цена: 1 072 000руб. Задаток: 50 000руб. Ограничения: ипотека, запрет регистрации. Собственник: Щевелев Д.Э. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 17.08.2021 Октябрьского РОСП УФССП по Волг. обл.

Повторные торги

ЛОТ№ 13 (1543/1575) нежилое помещение пл.34,2кв.м. кад№ 34:36:000012:5258. Адрес: Волгоградская обл. г. Камышин ул. Привокзальная 4д ГК 23 гараж 160. Начальная цена: 121 890руб. Задаток: 6 000руб. Ограничения: ипотека/запрет регистрации. Собственник: Авдеев О.Н. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Камышинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№14(1546/1573) жилое помещение пл.62,6кв.м., кад№ 34:36:000002:967 земельный участок пл. 566кв.м., кад№34:36:000002:20. Адрес: Волгоградская обл. г. Камышин ул. Астраханская д.33. Начальная цена: 1 028 160руб. Задаток: 50 000руб. Ограничения: ипотека, запрет регистрации. Собственник: Бусел Ю.А., Бусел Е.Е. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Камышинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№15 (1553/1581) жилое помещение пл.36,2кв.м. кад№ 34:36:000022:2025. Адрес: Волгоградская обл. г. Камышин ул.333 Стрелковой дивизии д.32 к. 32. Начальная цена: 1 037 000руб. Задаток: 160 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Шмаков А.С. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Камышинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№16 (1547/1578) ½ доли квартиры пл.44,1кв.м. кад№ 34:36:000018:10682. Адрес: Волгоградская обл. г. Камышин мкр.5 дом 41а кв.21. Начальная цена: 550 800руб. Задаток: 85 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Приходько А.К. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Камышинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№17 (1572/1611) АТМС MAN 26.460TG А 2002г.в. г/нА213МХ34, VIN WMAN20ZZZ3W047945. Адрес: Волгоградская обл. г.Урюпинск ул.Фридек-Мистек д.67. Начальная цена: 1 482 400руб. Задаток: 225 000 руб. Ограничения: арест. Собственник: Прохоркин Н.В. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Урюпинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№18 (1549/1523) Автотранспортное средство Daewoo Nexia 2011г.в. г/нР198ТЕ34 VIN ХWB3L32ЕDВA217293. Адрес: г. Волгоград ул. Ангарская 4А. Начальная цена: 97 750руб. Задаток: 4 500руб. Ограничения: залог. Собственник: Бочаров А.С. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Кировского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№19 (1534/1560) жилое здание пл.91,7кв.м. кад №34:28:040003:2344 и земельный участок пл.718кв.м. кад№34:28:040003:2206. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ТСН СНТ «Заря» ул. 9-я участок 48. Начальная цена: 1 041 165руб. Задаток: 156 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Хакимова О.В. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№20 (1595/1622) 1/3 доля жилого здания пл. 66,1 кв.м. кад№ 34:21:060003:420 и 1/3 доли земельного участка пл. 2054кв.м. кад№34:21:060003:8. Адрес: Волгоградская обл. Октябрьский р-н х.Водянский. Начальная цена: 340 000руб. Задаток: 51 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Муругова Н.А., Муругова Е.А., Муругов А.И. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Октябрьского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№21 (1566/1614) жилое здание пл.17,6 кв.м кад№ 34:05:010153:171 и земельный участок, пл.496кв.м. кад№34:05:010153:64. Адрес: Волгоградская обл. г.Дубовка ул.Гагарина д.127.Начальная цена: 476 000руб. Задаток: 75 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Донсков В.О. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Дубовского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№ 22 (1576/1604) жилой дом пл. 100,9 кв.м. кад№ 34:24:130401:569 и земельный участок пл.1600кв.м. кад№34:24:130401:680. Адрес: Волгоградская обл. Кумылженский р-он ст.Букановская ул.50лет Октября д.19. Начальная цена: 709 750руб. Задаток: 110 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Упорников Б.Н. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Кумылженского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№23(1651/1685) квартира пл.85,5кв.м. кад №34:34:050007:93. Адрес: г. Волгоград ул. им. Канунникова д.9 пом.60. Начальная цена: 3 533 148,90руб. Задаток: 170 000руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Шевченко Е.Н. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Ворошиловского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№24(1634/1666) жилое помещение пл.43,9кв.м. кад №34:16:120001:1245. Адрес: Волгоградская обл. Михайловский р-н х.Безымянка ул.Набережная д.11 пом.4. Начальная цена: 549 100руб. Задаток: 27 400руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Тучина А.А. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 01.10.21 Кировского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№25(1511/1526) земельный участок пл.662кв.м. кад№34:34:070009:58. Адрес: г. Волгоград СНТ «Дубок» ул.Грушевая уч.№50. Начальная цена: 328 055,80руб. Задаток: 50 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Саталкин С.Е. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Кировского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№26 (1559/1586) квартира пл. 47,1 кв.м. кад№ 34:34:080099:316. Адрес: г. Волгоград ул. Брестская д.23 пом. 40. Начальная цена: 1 029 520руб. Задаток: 50 000руб. Ограничения: залог/ипотека. Собственник: Плясунов В.В. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№27 (1652/1689) ½ доли жилого помещения пл. 61,6 кв.м. кад№ 34:34:080084:2078. Адрес: г. Волгоград пр. Героев Сталинграда д.56 пом. 34. Начальная цена: 425 000руб. Задаток: 20 000руб. Ограничения: запрет регистрации, залог. Собственник: Головачев И.И. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№28 (1636/1636) 1/2 доля здания жилого пл.24,1кв.м. кад №34:21:130001:869 и ½ доля земельного участка пл.2202кв.м. кад№34:21:130001:527. Адрес: Волгоградская обл. Октябрьский р-н с.Аксай ул. Советская д.25. Начальная цена: 297 500руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Горбанчук И.С. Гайдук А.В. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Октябрьского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№29 (1625/1660) 1/3 доли жилого дома пл.53,9кв.м. кад №34:25:070102:1220 и 1/3 земельного участка пл.1351кв.м. кад№34:25:070102:29. Адрес: Волгоградская обл. Руднянский р-н с.Матышево ул.Зеленая д.1. Начальная цена: 459 000. Задаток: 70 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Валиева Т.А. Валиев Н.А. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Руднянского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№30 (1602/1650) квартира пл. 40,2 кв.м. кад№ 34:00:000000:49393. Адрес: г. Волгоград ул. 2-я Караванная дом 16 кв.15. Начальная цена: 784 550руб. Задаток: 120 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Щеголькова А.А. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№31 (1605/1647) 5/18 доли жилого помещения пл.62,9кв.м. кад№ 34:34:080124:211. Адрес: г. Волгоград ул. Саушинская д.7 кв.53. Начальная цена: 431 800руб. Задаток: 65 000руб. Ограничения: арест. Собственник: Бакалова Т.Г.,Бакалов И.Д, Бакалов В.И, Колдар С.Д., Колдар В.Д. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№32 (1608/1644) жилое здание пл. 50,2 кв.м. кад№ 34:34:080081:489. Адрес: г. Волгоград ул. им Леваневского д.62. Начальная цена: 697 850руб. Задаток: 110 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Рыжкова Е..Ю. Продается на основании Постановления о снижении цены

передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№33 (1642/1678) нежилое помещение пл.45,9кв.м. кад №34:34:080096:5081. Адрес: г. Волгоград пр-кт Героев Сталинграда д.9. Начальная цена: 959 650 руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Шакурский С.Б. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 11.10.21 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№34 (1519/1499) нежилое здание (строение операторской) пл. 5,8 кв.м. кад№ 34:35:030219:363. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул.Пушкина 117л. Начальная цена: 17 000руб. Задаток: 2 500руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Шихабудинов М.И. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№35 (1626/1664) здание складское пл.1289кв.м. кад №34:09:021023:24 и земельный участок(территория хлебоприемного предприятия) пл.116302кв.м. кад№34:09:021023:52. Адрес: Волгоградская обл. г.Калач-на-Дону ул. Заводская д.3. Начальная цена: 9 326 200руб (при реализации облагается НДС 20%). Задаток: 1 400 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: ООО «ИНТЕРТЕХ». Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 12.10.21 Калачевского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№36 (1251/1269) 1/5доля здания пл.22,5кв.м., кад.№ 34:13:130023:632 и 1/5 доля земельного участка пл.1605 кв.м. кад.№34:13:130023:242. Адрес: Волгоградская обл. г.Котельниково ул.Михайлова д.49. Начальная цена: 289 000руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственники: Иванова А.Г., Иванова К.В. Ивановы Д.В и В.Н. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Котельниковского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№37(1592/1617) 1/4 доли жилого помещения пл.51,5кв.м. кад№34:34:030075:3395. Адрес: г. Волгоград ул. им. Константина Симонова д.28 кв.70. Начальная цена: 553 350руб. Задаток: 85 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Забродина Т.А., Забродин Д.И. Поволоцкие Ю.А. и М.А. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Краснооктябрьского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№38 (1591/1626) жилое помещение пл.59,7кв.м. кад№34:34:020048:740. Адрес: г. Волгоград ул. им. Германа Титова д.46 кв.48. Начальная цена: 2 122 450руб. Задаток: 320 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Бачурина Н.Е. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Краснооктябрьского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№39 (1661/1693) земельный участок пл.696кв.м кад№34:36:000011:160. Адрес: Волгоградская обл. г. Камышин ст. Ручеек уч.12. Начальная цена: 555 900руб. Задаток: 85 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Сергеев С.В. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Кировского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№40 (1555/1584) здание жилое пл.35кв.м, кад№ 34:35:030106:4702 и земельный участок пл.1163кв.м кад№34:35:030106:4436. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский СНТ «Новые сады» ул.Сургучевка уч.1. Начальная цена: 509 150руб. Задаток: 80 00руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Кудин С.А. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№41 (1621/1631) 1/9 доля жилого помещения пл.58,4кв.м кад№ 34:35:030222:1592. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул. Пушкина д.206 кв.21. Начальная цена: 265 000руб. Задаток: 40 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Мельников Д.Е., Мельниковы О.А. и Л.В. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№42 (1618/1642) 1/2 доли жилого здания пл.22,9кв.м. кад№ 34:31:030005:48 и 1/2 доли земельного участка пл.5000кв.м кад№34:31:030005:4. Адрес: Волгоградская обл. Урюпинский р-н х. Кривовский ул.Дачная 4. Начальная цена: 150 450руб. Задаток: 22 500руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Дергунов Н.И. Татаринцева А.А. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Урюпинского и Новониколаевского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№43(1640/1673) жилой дом пл.41,6кв.м. кад№ 34:15:040203:42 и земельный участок пл.946кв.м кад№34:15:040203:28. Адрес: Волгоградская обл. Ленинский р-н п.Степной ул.Продольная д.5. Начальная цена: 224 719,60руб. Задаток: 10 000руб. Ограничения: ипотека. Собственник: Муминова Н.М. Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Ленинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№44 (1662/1701) нежилое помещение пл.18,9кв.м. кад№34:36:000023:3806. Адрес: Волгоградская обл. г.Камышин ул.Волжская д.38 Гаражный кооператив 21 гараж 77. Начальная цена: 135 150руб. Задаток: 25 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Верховин А.В. Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Камышинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№45 (1622/1632) 1/3 доля жилое помещение пл.43,1кв.м кад№ 34:35:030203:13425. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул. Пионерская д.13 пом.54. Начальная цена: 498 100руб. Задаток: 74 700руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Горячева С.А., Горячевы Е.А. и А.А. Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№46 (1620/1630) 1/5 доля жилое помещение пл.76,1кв.м. кад№34:35:030202:4762. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул. Александрова д.9 кв.65. Начальная цена: 503 200руб. Задаток: 75 400руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Дьякова Е.А. Павлова Т.А. Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№47 (1619/1621) 1/2 доли квартиры пл.58,4кв.м. кад№34:35:030203:6915. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул. Мира д.42 кв.1. Начальная цена: 956 250руб. Задаток: 150 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Злобина Т.В. Билан С.В. Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№48 (1623/1634) 1/10 доли жилого помещения пл.25,8 кв.м кад№ 34:35:030204:14964. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул. Пионерская д.49 пом.2,3. Начальная цена: 63 750руб. Задаток: 3 000руб. Ограничения: запрет регистрации/ипотека. Собственники: Сашкина А.А. Плишкина А.А. Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№ 49(1629/1633) жилое здание пл. 48кв.м. кад.№ 34:34:030106:4468 земельный участок пл.800кв.м, кад№34:35:030106:1283. Адрес: Волгоградская обл., г. Волжский, СНТ «Новые сады», проезд 12, участок 22. Начальная цена: 771 337,6руб. Задаток: 115 700руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Постникова Л.И. Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№50 (1656/1690) легковой автомобиль седан Ягуар ХЕ 2015 г.в. г/нВ700ОМ134 VIN SAJAB4BG8GA913398 цв. белый. Адрес: г. Волгоград пр. Ленина 93. Начальная цена: 1 058 250руб (при реализации облагается НДС 20%) Задаток: 160 000руб. Ограничения: арест. Собственник: ООО «Система». Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№ 51(1639/1674) жилой дом пл.50,4кв.м. кад№ 34:15:020204:105 и земельный участок пл.847кв.м кад№34:15:020104:2. Адрес: Волгоградская обл. Ленинский р-н п.Рассвет ул.Лиманная д.16. Начальная цена: 462 400руб. Задаток: 20 000руб. Ограничения: ипотека, запрет регистрации. Собственник: Бегларянц В.М. Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Ленинского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ№ 52(1645/1667) жилой дом пл.48кв.м, кад№ 34:15:060204:542 и земельный участок пл.995кв.м, кад№34:15:060204:275. Адрес: Волгоградская обл. Ленинский р-н с.Заплавное ул.Советская 157. Начальная цена: 264 971,35руб. Задаток: 13 200руб. Ограничения: ипотека/запрет регистрации. Собственник: Юсупова Т.И. Продаётся на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 19.10.21 Ленинского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

По всем лотам, сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах/информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт Организатор торгов не располагает (судебным приставом-исполнителем данные не предоставлены).

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию.

Организатор торгов сообщает, что реализуемое имущество возврату не подлежит и ни организатор торгов, ни государственный орган, передавший имущество для реализации, не несут ответственности за качество проданного имущества.

Приём заявок, с приложением документов, для всех лотов на участие в торгах осуществляется с 27 октября 2021г. по 22 ноября 2021г. в соответствии с Регламентом ЭТП. Рассмотрение заявок и подведение результатов по поданным заявкам проводится 24 ноября 2021.

Торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене (шаг - 2%), состоятся на электронной торговой площадке (далее – ЭТП), по адресу в сети Интернет: <https://arest.vertrades.ru/> 26 ноября 2021 в 10:00.

Участник-победитель оплачивает вознаграждение торговой площадке в соответствии с её тарифами. Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объёме до заключения договора купли-продажи имущества в течении трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

Задаток должен быть внесен не позднее 22 ноября 2021г на расчетный счет р/с 40102810445370000021, р/с 03212643000000012900 (при оплате обязательно указывать оба счета, БИК 011806101, получатель – УФК по Волгоградской области (ТУ Росимущества в Волгоградской области, л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, КБК -0, ОКПО: 34692535, ОГРН: 1093444002684. Отделение Волгоград/УФК по Волгоградской области г. Волгоград, БИК 011806101. В назначении платежа указывается: «Задаток ФИО (ИНН плательщика) торгах «дата торгов» Лота № уведомления». Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению на имя руководителя на чей счет перечислялся задаток. Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, соответственно подача претендентом заявки на участие в торгах и перечисление задатка является акцептом такой оферты, договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К аукциону допускаются претенденты, признанные участниками аукциона и зарегистрировавшиеся для участия в нем. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, согласно Регламента ЭТП, подписанную ЭЦП с приложением указанных документов и их описью: 1) заявку по форме организатора торгов; 2) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка; 3) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 4) копия всех страниц паспорта претендента и/или представителя претендента; 5) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в) копию свидетельства о государственной регистрации; г) надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества; б) Согласие на обработку персональных данных в рамках реализации имущества для физических лиц, в том числе для представителя юридического лица.

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления Комиссией по проведению торгов протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении; приложенные документы не соответствуют описи либо отсутствуют документы указанные в информационном сообщении о проведении торгов; приложенные к заявке документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и сообщения о торгах.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах проведения торгов имеющий силу договора. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или не внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте <https://arest.vertrades.ru/>, <http://torgi-gov.ru>, tu34.rosim.ru, а также по адресу: г. Волгоград, ул. Калинина 13 этаж 13, Вторник и четверг с 14:00 до 17:00. Телефон для справок: 8(909) 3816606 либо по запросу на электронную почту enau.torgi@gmail.com. Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.